



ПРЕПИС!

Р Е Ш Е Н И Е

№ 239

**от редовно заседание на Общински съвет Калояново,
Пловдивска област, прието с Протокол № 32/28.10.2021 г.**

ОТНОСНО: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по
чл.19 от ЗЗД

ВНОСИТЕЛ: Веселин Бонов – Зам.кмет на община Калояново
ДОКЛАДВА: Виктория Михайлова - Кмет на община Калояново

МОТИВИ: Общинският съвет установи, че действително, както се сочи в докладната, Общински съвет – Калояново е взел Решение № 180, прието с Протокол № 21/27.05.2021 год. и Решение №212, прието с Протокол № 27/18.08.2021 год., с които решения е дал предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж върху общински недвижими имоти. Действително реализирането на последвалите процедури, свързани с изготвянето на ПУП и промяната на предназначението на имотите, обект на двете решения на Общинския съвет, изискват детайлно регламентиране на отношенията между страните. Ето защо, Общинският съвет обсъди предложения проект. След сторен дебат, се установиха неточности в изказа на някои от разпоредбите на предложения проект. Необходимо е и прецизиране на някои от разписаните в проекта на предварителен договор задължения. Поради изложените по-горе мотиви относно редакцията на така предложения проект на предварителния договор,

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т К А Л О Я Н О В О **Р Е Ш И:**

Не се приема предложеното с докладната решение, с което Общинският съвет Калояново:

1.Одобрява проекта на предварителния договор по чл.19 от Закона за задълженията и договорите вр. чл.62 от Закон за енергетиката, приложен към докладната, като дава съгласие за неговото сключване.

2. Възлага на Кмета на община Калояново да извърши необходимите фактически и правни действия по сключването на предварителния договор.

3. След изпълнение на предпоставките, регламентирани в предварителния договора, кметът на община Калояново следва да внесе в Общинския съвет нарочна докладна, ведно с проект на окончателен договор за учредяване право на строеж, по което да се вземе окончателно решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:/п/
/Младен Петров/

Общ брой общински съветници	- 17
Брой присъствали на гласуването	- 17
Гласували "за"	- 8
"Против"	- 2
"Въздържали се"	- 7

Вярно при ОБС Калояново
Протоколчик:
/В.Шахънска/

Адв.ОБС Калояново:
/И. Якова/